

/2015.

Előkészítésben közreműködött: dr. Egyed László ügyintéző

**ELŐTERJESZTÉS****a Hatvan, Horváth Mihály út 1. 4/4. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének megszüntetéséről****Tisztelt Bizottság!**

Szabó László az Országos Mentőszolgálat Heves Megyei Mentőszervezet Hatvani Mentőállomása (3000 Hatvan, Nagyteleki út 2.) vezetője 2012-ben azzal a kéréssel fordult Hatvan Város Önkormányzatához, hogy Posgai Beáta mentőtiszt részére biztosítson önkormányzati bérlakást. A bizottság nevezett részére a Hatvan, Horváth Mihály út 1. 4/4. szám alatti lakást adta bérbe.

Kádár-Posgai Beáta kérelmet terjesztett elő, melyben kéri a bérleti szerződés 2015. november 1-jei hatállyal, közös megegyezéssel történő megszüntetését. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: lakásrendelet) 40. § (1) bekezdése szerint az üzemeltető és a bérlő a bérleti szerződést közös megegyezéssel bármikor megszüntetheti. A bérleti szerződés közös megegyezéssel való megszüntetéséhez a bizottság felhatalmazó döntése szükséges. E döntést a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2a. pontjával utalta a képviselő-testület a bizottság átruházott hatáskörébe.

Javasolom Kádár-Posgai Beáta lakásbérleti szerződésének 2015. november 1-jei hatállyal közös megegyezéssel történő megszüntetését.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni:

**Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2a. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva felhatalmazza a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft.-t, mint üzemeltetőt, hogy a 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 1. 4/4. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti jogviszonyát 2015. november 1-jei hatállyal, közös megegyezéssel Kádár-Posgai Beáta bérlővel megszüntesse az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 40. §-ában rögzítettek alapján.

Határidő: 2015. október 31. (értesítésre)

Felelős: Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**Hatvan, 2015. október 15.**

**Horváth Richárd**  
polgármester

**Látta:**

**dr. Szikszai Márta**  
jegyző

